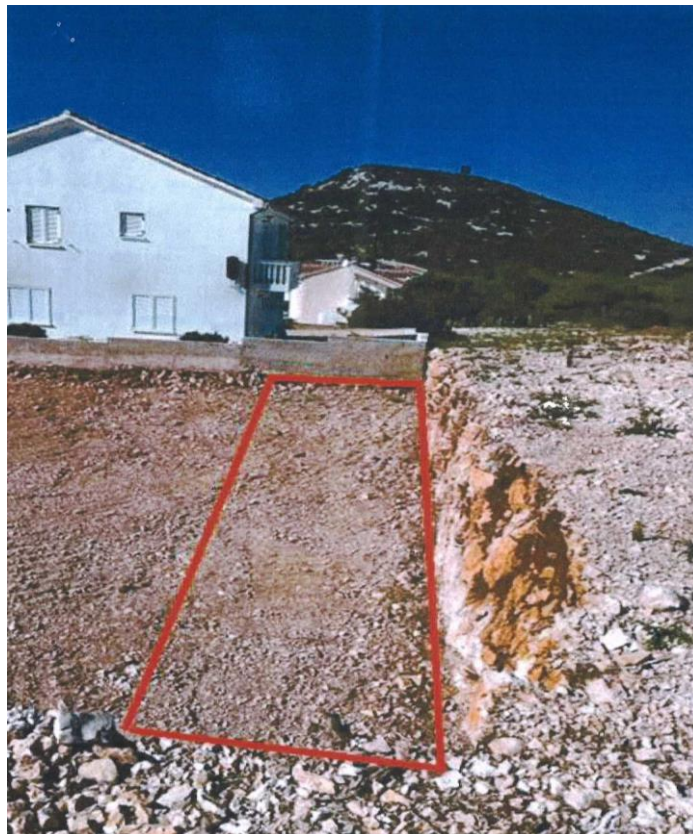


8. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U OPĆINI TISNO

Z.k.č.br. 1255/516 k.o. Tisno, nalazi se u naselju Tisno kraj otoka Murtera. Čestica je pravilnog oblika, u naravi neizgrađeno zemljište. U okruženju nekretnine nalaze se većim dijelom obiteljske kuće, namijenjene pružanju ugostiteljsko-turističkih usluga, te neizgrađena zemljišta. Udaljenost od mora je cca 115 metara zračne linije. Središte županije – Grad Šibenik udaljen je cca 26 km.





REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
ŠIBENIK

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. TISNO
k.č.br.: 1255/516

Stanje na dan: 10.05.2023.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL TISNO
Stanje na dan: 10.05.2023. 14:27

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330272, TISNO

Broj ZK uložka: 5603

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4998/2023
Aktivne plombe:

VIŠE ZK TIJELA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
I						
1.	1255/35	ORANICA, VOĆNJAK, VINOGRAD, PAŠNJAK, PUT ORANICA PAŠNJAK PUT,PROLAZ VINOGRAD VOĆNJAK			639321 400 628091 3430 2000 5400	
2.	1255/401	PAŠNJAK			23230	
3.	1255/402	PAŠNJAK			108	
4.	1255/403	PAŠNJAK			56	
5.	1255/404	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE, PAŠNJAK IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE PAŠNJAK			4994 126 4868	
6.	1255/409	IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE , PAŠNJAK IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE PAŠNJAK			106 2 104	
7.	1255/410	PAŠNJAK			115	
8.	1255/416	PAŠNJAK			7382	
9.	1255/432	PAŠNJAK			1224	
10.	1255/433	PAŠNJAK			111	
11.	1255/434	PAŠNJAK			2428	
12.	1255/435	PUT			149	
13.	1255/436	PUT			198	
14.	1255/437	PRISLIGA PAŠNJAK KU A, Tisno, Put Jazine 142 POMO NA ZGRADA, Tisno, Put Jazine 142 POMO NA ZGRADA, Tisno, Put Jazine 142			494 423 12 27 32	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
15.	1255/438	PAŠNJAK			71	
16.	1255/439	PAŠNJAK			371	
17.	1255/440	PUT			188	
18.	1255/441	PUT			214	
19.	1255/442	PAŠNJAK			253	
20.	1255/443	PAŠNJAK			53	
21.	1255/444	PRISLIGA PAŠNJAK			169 169	
22.	1255/445	PAŠNJAK			108	
23.	1255/446	PRISLIGA PAŠNJAK			36 36	
24.	1255/451	PAŠNJAK			33	
25.	1255/491	PRISLIGA PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			113 113	
26.	1255/515	PRISLIGA PAŠNJAK			61 61	
27.	1255/516	PAŠNJAK			98	
28.	1255/517	PRISLIGA DVORIŠTE KU A			547 535 12	
29.	1255/523	PAŠNJAK			120	
30.	1255/537	PRISLIGA PAŠNJAK			1617 1617	
31.	1255/538	PRISLIGA PAŠNJAK			92 92	
32.	1255/540	PRISLIGA PAŠNJAK			299 299	
		UKUPNO:			684359	
II						
1.	559 ZGR	KUĆA I DVOR KUĆA DVOR			97 38 59	
		UKUPNO:			97	
IV						
1.	1255/368	PAŠNJAK			478	
		UKUPNO:			478	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
VI						
1.	1255/79	NEPLODNO			1101	
2.	1255/388	KUĆA I DVOR			242	
		KUĆA			94	
		DVOR			148	
		UKUPNO:			1343	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 31.03.2016.g. pod brojem Z-524/2016	
11.2	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kat. čest. 1083 ZGR i kat. čest. 1255/35, KO Tisno, priloženo Rješenje o izvedenom stanju od 10. travnja 2013. god., Klasa: Upl-350-05/12-02/650, Ur. Broj: 2182/1-16-13/10, RH, Šibensko-Kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju.	na ZK tijelo I 11.1
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 31.03.2016.g. pod brojem Z-524/2016	
11.3	ZABILJEŽBA, Zabilježuje se veza sa ZU 5497 ove KO.	na ZK tijelo I 11.2
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 01.08.2017.g. pod brojem Z-9248/2017	
16.2	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 149 Zakona o gradnji zabilježuje se da je za građevinu sagrađenu na kat. čest. 1255/431 priloženo rješenje o izvedenom stanju od 13. siječnja 2015., klasa: 350-05/13-02/6354, ur. broj: 2182/1-16-15-10, RH, Šibensko - kninska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju	na ZK tijelo I 16.1
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 22.07.2019.g. pod brojem Z-9831/2019	
23.2	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 149 st. 1 Zakona o gradnji N.N. 153/13 zabilježuje se da je za građevinu na kat. čest. 1255/35 priloženo Rješenje o izvedenom stanju od 15. veljače 2016. god. klasa: UP/I-350-05/13-02/15923 ur. broj: 2182/1-16-16-9 Upravno odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije.	na ZK tijelo I 23.1
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 09.05.2022.g. pod brojem Z-7848/2022	
33.2	ZABILJEŽBA, POTVRDA POTVRDA DGU PU ZA KATASTAR ŠIBENIK 18.07.2022, zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kat. čest. 1255/517 u katastru nije priložen akt za uporabu	NEGATIVNA ZABILJEŽBA na ZK tijelo I 33.1
ZK tijelo I		
	Zaprimljeno 15.11.2022.g. pod brojem Z-19582/2022	
36.3	ZABILJEŽBA, OBAVIJEST ZA Z.K. 04.10.2022, Na temelju Obavijesti od dana 04. listopada 2022. god. klasa: UP/I 932-07/22-02/2156 urbroj: 541-26-02/7-22-4 Područnog ureda za katastar Šibenik zabilježuje se da za evidentiranje kuće od 150 m2 u katastru priloženo Rješenje o izvedenom stanju od 21. srpnja 2017. god. klasa: UP/I 350-05/13-02/13205 urbroj: 2182/1-16-17-12 Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju Šibensko-kninske županije.	na ZK tijelo I 36.1

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
38.1	Zaprimljeno 10.03.2023.g. pod brojem Z-4998/2023 ZABILJEŽBA, zabilježuje se da je provedba Prijavnog lista UP/I 932-06/2023-02/635 odbijena.	
ZK tijelo II		
1.1	Pred. 26. veljače 2007., Z-276/2007 Na temelju prijavnog lista br. 932-07/07-01/7 i nacрта zabilježuje se da je čest. zgr. 559 upisana bez građevinske i bez uporabne dozvole.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I - 1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
ZK tijelo II - 1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
ZK tijelo IV - 1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Pred. 27. studenog 2007., Z-1657/07 Na temelju Rješenja od 05. ožujka 2008., P-287/07 ovog suda upisuje se zabilježba spora na čest.zem. 1255/368 koji se kod ovog suda vodi pod P-287/07.	
ZK tijelo VI - 1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ZK tijelo I		
1.1	Zaprimljeno 21.11.2014. broj Z-1729/14 Temeljem čl. 84 a st. 1 ZZK zabilježuje se postupak koji se vodi kod Šibensko-kninske županije, Povjerenstva za granice pomorskog dobra pod poslovnim brojem klasa: 934-04/07-01/82, ur br: 2182/1-04-11-12 radi utvrđenja granice pomorskog dobra na kat. čest. 1255/35, KO Tisno za plažu ispred autokampa "Jazine".	
2.1	Zaprimljeno 06.03.2017.g. pod brojem Z-2516/2017 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da se zabilježba pod Z-1729/14 proteže i na novonastalu kat. čest. 1255/426	na 1.1

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Pred. 23 ožujka 2005. Z- 1872/05 (Općinskom sudu u Tisnom pred. 14. rujna 2005. pod Z-37/05)</p> <p>Iz C lista prenosi se slijedeći upisi:</p> <p>Pred. 3. ožujka 1992. Z-358/92</p> <p>Na temelju rješenja od 30. 01. 1991. Kl.; Upl-944-07/91-01/3 SO Šibenik uknjižuje se pravo služnosti izgradnje podzemnog voda niskog napona javne rasvjete iz TS "Jazine" preko čest.zem. 1255/35 u dužini od 350 m u korist:</p> <p>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA ZAGREB, DISTRIBUCIJA SPLIT, POGON ŠIBENIK</p>		
2.			
2.1	<p>Pred. 23 ožujka 2005. Z- 1872/05 (Općinskom sudu u Tisnom pred. 14. rujna 2005. pod Z-37/05)</p> <p>Iz C lista prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Pred. 3. ožujka 1992. Z-360/92</p> <p>Na temelju rješenja od 11. ožujka 1991. Kl:Up I-944-17/191-01/12 SO Šibenik uknjižuje se pravo služnosti izgradnje podzemnog voda niskog napona javne rasvjete iz TS "Jazine" preko č.zem. 1255/35 u dužini od 470 m u korist:</p> <p>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA ZAGREB, DISTRIBUCIJA SPLIT, POGON ŠIBENIK</p>		
3.			
3.1	<p>Pred. 23 ožujka 2005. Z- 1872/05 (Općinskom sudu u Tisnom pred. 14. rujna 2005. pod Z-37/05)</p> <p>Iz C lista prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Pred. 7. travnja 1992. Z-579/92</p> <p>Na temelju rješenja od 10. rujna 1991. K.; Upl-944-17/91-01/77 SO Šibenik uknjižuje se pravo služnosti izgradnje podzemnog podmorskog voda visokog napona od TS 30/10 KV "Tisno" do TS "Plitka vala" preko č.zem. 1255/35 u dužini od 120 m u korist:</p> <p>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA ZAGREB, DISTRIBUCIJA SPLIT, POGON ŠIBENIK</p>		
4.			
4.1	<p>Pred. 23 ožujka 2005. Z- 1872/05 (Općinskom sudu u Tisnom pred. 14. rujna 2005. pod Z-37/05)</p> <p>Iz C lista prenosi se slijedeći upis:</p> <p>Pred. 17. travnja 1992., Z-651/92</p> <p>Na temelju Rješenja Općine Šibenik od 10. 9. 1991. Upl-944-17/91-01/75 uknjižuje se pravo služnosti izgradnje dijela vala niskog napona iz TS "Gomilica 3" i TS "Gomilica 4" u Tisnom preko čest.zem. 1255/35 u dužini 610 m 2 na korist:</p> <p>HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA ZAGREB, DISTRIBUCIJA SPLIT, POGON ŠIBENIK</p>		
1. ZK tijelo I			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 30.03.2015. broj Z-535/15 Temeljem čl. 118 ZZK zabilježuje se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 odnosi na novoformirane kat. čest. 1255/401, /402, /403 i /416 koje su nastale cijepanjem od kat. čest. 1255/35.		
2. ZK tijelo I			
2.1	Zaprimljeno 11.06.2015. broj Z-910/15 Temeljem čl. 118 ZZK zabilježuje se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 odnosi na novoformirane kat. čest. 1255/404, /409 i /410 koje su nastale cijepanjem od kat. čest. 1255/35.		
4. ZK tijelo I			
4.1	Zaprimljeno 06.03.2017.g. pod brojem Z-2516/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 118 ZZK zabilježuje se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 proteže i na novoformirane kat. čest. 1255/426, /427.		
5. ZK tijelo I			
5.1	Zaprimljeno 01.08.2017.g. pod brojem Z-9248/2017 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 118 ZZK zabilježuje se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 proteže i na novoformiranu kat. čest. 1255/431		
6. ZK tijelo I			
6.1	Zaprimljeno 28.06.2018.g. pod brojem Z-8929/2018 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 118 ZZK zabilježuje se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 proteže i na novoformiranu kat. čest. 1255/432, /433, /434, /451		
7. ZK tijelo I			
7.1	Zaprimljeno 15.02.2019.g. pod brojem Z-2196/2019 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 118 ZZK zabilježuje se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 odnosi na novoformirane kat. čest. 1255/435, /436, /437, /438, /439, /440, /441, /442, /443, /444, /445, /446.		
9. ZK tijelo I			
9.1	Zaprimljeno 13.05.2021.g. pod brojem Z-7838/2021 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da se zabilježbe pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 odnose na novoformiranu kat. čest. 1255/488 koja je nastala cijepanjem od kat. čest. 1255/35		
10. ZK tijelo I			
10.1	Zaprimljeno 02.12.2021.g. pod brojem Z-20273/2021 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se da se zabilježbe pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 odnose na novoformiranu kat. čest. 1255/491 koja je nastala cijepanjem od kat. čest. 1255/446.		
11. ZK tijelo I			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.1	Zaprimljeno 22.03.2022.g. pod brojem Z-4757/2022 ZABILJEŽBA, zabilježu se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 odnosi na novoformiranu kat. čest. 1255/516 koja je nastala cijepanjem od 1255/35.		
12. ZK tijelo I			
12.1	Zaprimljeno 15.03.2022.g. pod brojem Z-4330/2022 ZABILJEŽBA, Zabilježu se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 proteže i na novoformiranu kat. čest. 1255/523.		
13. ZK tijelo I			
13.1	Zaprimljeno 09.05.2022.g. pod brojem Z-7848/2022 ZABILJEŽBA, Zabilježu se da se zabilježba pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92 i Z-651/92 proteže i na novoformiranu kat. čest. 1255/517		
14. ZK tijelo I			
14.1	Zaprimljeno 01.07.2022.g. pod brojem Z-11337/2022 ZABILJEŽBA, zabilježu se da se zabilježbe pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92, Z-651/92 odnose i na novoformirane kat. čest. 1255/537 i 1255/538 koje su nastale od 1255/35.		
15. ZK tijelo I			
15.1	Zaprimljeno 15.11.2022.g. pod brojem Z-19582/2022 ZABILJEŽBA, zabilježbe pod poslovnim brojem Z-358/92, Z-360/92, Z-579/92, Z-651/92 odnose i na novoformirane kat. čest. 1255/540 i 1255/541 koje su nastale od 1255/437.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 10.05.2023.